

PATRIMONIO CITTA' DI SETTIMO TORINESE SRL

Sede: piazza della Libertà 4 - 10036 - SETTIMO TORINESE (TO)
<https://www.patrimoniosettimo.it/index.php> - pec: patrimoniosettimo@pec.it
Tel. (+39) 011/8028420 - Fax (+39) 011/8028420

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Seduta Pubblica

Apertura Offerta Economica ed Amministrativa

Oggetto	LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DEL COMANDO DI POLIZIA LOCALE IN VIA SCHIAPPARELLI
CIG	B15DED70B4
CUP	B35G23000210005
Importo a base d'asta	€ 2.202.579,66
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti

PREMESSO

L'anno 2024 il giorno 24 del mese di Maggio alle ore 12.00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Matteo Tricarico, assistito dai commissari Arch. MARCO SALA, Arch. Piero CENA ed il segretario verbalizzante sig.ra D'Arco Manuela

dà atto che è presente alla seduta in qualità di uditore il sig. Scorpiniti Domenico delegato dalla società Europa Green Solution srl

Che con verbale n. 1 in data 22.05.2024 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione tecnica al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;

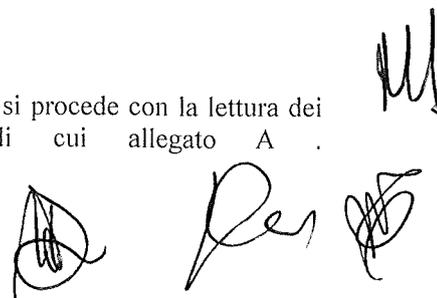
Che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste offerta economica dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- procedere all'apertura della busta amministrativa

Visto tutto quanto sopra, in applicazione di quanto indicato nel disciplinare di gara, si procede con la lettura dei punteggi raggiunti per ciascuno dei n. 6 partecipanti - di cui allegato A .



Si dà inoltre atto che, visti i punteggi tecnici preliminari conseguiti, solo n. 4 concorrenti hanno raggiunto la soglia di sbarramento, pari a 45 punti, prevista dal disciplinare di gara, pertanto risultano ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche, come risulta da tabella di seguito riportata :

Concorrente	Punteggio Commissione	Punteggio 1° Riparametrazione	Punteggio 2° Riparametrazione
Fiammengo Federico Srl	47.33	56.76	59.78
Meda Costruzioni srl	46.93	56.54	59.54
Edilvetta srl	54,93	66.47	70.0
Europa Green Solutions srl	48,93	57.95	61.03

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
R.T.I. Mandatario: Fiammengo Federico Srl Mandanti: EUROSISTEMI SRL CIARA LEGNAMI SRL	Via Reiss Romoli, 267, Torino (TO), 10148	21/05/2024 17:58	n. del 21/05/2024
R.T.I. Mandatario: Meda Costruzioni srl - Mandanti: Green Wood SRL	Via Monte Pollino, 49, Altamura (BA), 70022	22/05/2024 08:38	n. del 22/05/2024
R.T.I. Mandatario: EDILVETTAS.R.L. Mandan ti: I.L.M.A. S.R.L.	Via Cave 28/1, Villanova Mondovì (CN), 12089	22/05/2024 10:36	n. del 22/05/2024
R.T.I. Mandatario: Europa Green Solutions SRL Mandanti: MOZZONE BUILDING SYSTEM S.R.L.	Via Roma 237 TER, Torino (TO), 10123	22/05/2024 10:52	n. del 22/05/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
R.T.I. Mandatario: Fiammengo Federico Srl Mandanti: EUROSISTEMI SRL CIARA LEGNAMI SRL	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 3.04 MB Impronta MD5: 4c5e6025d4c59720283c45e6fb1fb33f	7.18

R.T.I. Mandatario: Meda Costruzioni srl - Mandanti: Green Wood SRL	Nome file: Busta economica.pdf.zip (1).p7m Dimensione file: 0.16 MB Impronta MD5: b5cbf1382e0e17f8c75ab94390adf455	7.87
R.T.I. Mandatario: EDILVETTA S.R.L. Mandanti: I.L.M.A. S.R.L.	Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.52 MB Impronta MD5: 792f441312e7d74ae3cdf829da79b052	2.238
R.T.I. Mandatario: Europa Green Solutions SRL Mandanti: MOZZONE BUILDING SYSTEM S.R.L.	Nome file: Offerta Economica.rar.p7m.p7m Dimensione file: 0.33 MB Impronta MD5: 19fcf41e6fb2bdde16d07eebe6843ebe	4.21

Si dà atto che:

- le buste economiche presentate dai n. 4 concorrenti ammessi contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara e che i ribassi percentuali offerti e i relativi punteggi, risultanti dall'applicazione della formula prevista dal disciplinare di gara, sono i seguenti:

Ragione Sociale	RIBASSO OFFERTO %	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
R.T.I. Mandatario: Fiammengo Federico Srl Mandanti: EUROSISTEMI SRL CIARA LEGNAMI SRL	7,180	28.80
R.T.I. Mandatario: Meda Costruzioni srl - Mandanti: Green Wood SRL	7,870	30.00
R.T.I. Mandatario: EDILVETTA S.R.L. Mandanti: I.L.M.A. S.R.L.	2,238	10.50
R.T.I. Mandatario: Europa Green Solutions SRL Mandanti: MOZZONE BUILDING SYSTEM S.R.L.	4,210	20.10

- pertanto, visti i punteggi complessivamente ottenuti dai concorrenti, la graduatoria di gara risulta essere la seguente:

Posizione	Ragione Sociale	Punteggio OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1°	R.T.I. Mandatario: Meda Costruzioni srl - Mandanti: Green Wood SRL	59.54	30.00	89.54
2°	R.T.I. Mandatario: Fiammengo Federico Srl Mandanti: EUROSISTEMI SRL CIARA LEGNAMI SRL	59.78	28.80	88.58
3°	R.T.I. Mandatario: Europa Green Solutions SRL Mandanti: MOZZONE BUILDING SYSTEM S.R.L.	61.03	20.10	81.13

4°	R.T.I. Mandatario: EDILVETTA S.R.L. Mandanti: I.L.M.A. S.R.L.	70.00	10.50	80.50
----	--	-------	-------	-------

Visto tutto quanto sopra, si dà pertanto atto che:

- la migliore offerta risulta essere quella presentata dal R.T.I. Mandatario: Meda Costruzioni srl - Mandanti: Green Wood SRL che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 89.54 sui 100 massimi assegnabili.

Concluse le suddette operazioni, si dà infine atto che:

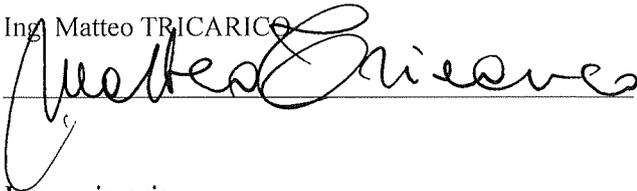
- essendo stata disposta l'inversione procedimentale, la Commissione, come previsto al punto 21 del disciplinare di gara verifica la documentazione amministrativa nei confronti del concorrente classificatosi primo in graduatoria;
- la verifica del contenuto della busta amministrativa si conclude con esito positivo;
- si potrà successivamente procedere all'aggiudicazione, su proposta del RUP di gara;

La seduta si chiude alle ore 13.00

Letto, confermato e sottoscritto.

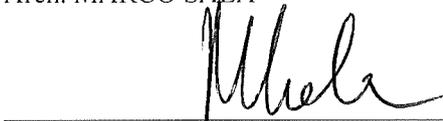
Il Presidente della commissione di gara

Ing. Matteo TRICARICO



I commissari:

Arch. MARCO SALA



Arch. Piero CENA



Il segretario verbalizzante

D'Arco Manuela

